

Załącznik nr 1. Szczegółowe informacje

Budynek biurowy w Kleczewie, lokalizacja: Kleczew, ul. 600lecia 9

L.p.	Nr działki	Pow. dz. [ha]	Nr księgi wieczystej	Tytuł prawny	Przeznaczenie w PZP	Rodzaj nieruchomości	Powierzchnia użytkowa [m2]	Czy występują obciążenia hipoteką lub inne	Czy występuje służebność	Rodzaj obecnej służebności	Czy występuje konieczność ustanowienia nowej służebności	Opis nowej służebności	Opis dojazdu do działki
1.	1589/8	0,6914	KN1N/00080824/0	Użytkowanie wieczyste	tereny przemysłowe	Zabudowana	553,8	Nie	Tak	Gruntowa	Tak		z drogi publicznej
2.	1589/7	0,1171	KN1N/00080824/0	Użytkowanie wieczyste	tereny przemysłowe	Niezabudowana	-	Nie	Tak	Gruntowa	Tak		z drogi publicznej

Właściciel/Użytkownik (spółka):

PAK KWB Konin S.A.

Lokalizacja:

Kleczew, ul. 600lecia 9

Termin przekazania nieruchomości:

Do 30 dni od pozyskania zgód korporacyjnych

Razem powierzchnia [ha]:

0,8085

Razem powierzchnia zabudowy [m2]:

553,8

Uwagi:

Brak uwag.

Załącznik nr 1. Szczegółowe informacje

Budynek wielofunkcyjny w Kleczewie, lokalizacja: Kleczew, ul. 600lecia 9

L.p.	Nr działki	Pow. dz. [ha]	Nr księgi wieczystej	Tytuł prawny	Przeznaczenie w PZP	Rodzaj nieruchomości	Powierzchnia użytkowa [m2]	Czy występują obciążenia hipoteką lub inne	Czy występuje służebność	Rodzaj obecnej służebności	Czy występuje konieczność ustanowienia nowej służebności	Opis nowej służebności	Opis dojazdu do działki
1.	1589/1	0,1932	KN1N/00080827/1	Użytkowanie wieczyste	tereny przemysłowe	Zabudowana	966,5	Nie	BRAK	Brak planu	Tak		z drogi publicznej przez dz. 1589/8
2.	1589/6	0,0242	KN1N/00080824/0	Użytkowanie wieczyste	tereny przemysłowe	Droga		Nie	Tak	Gruntowa	Tak		z drogi publicznej przez dz. 1589/8
3.	1589/4	0,4729	KN1N/00080824/0	Użytkowanie wieczyste	tereny przemysłowe	Niezabudowana		Nie	Tak	Gruntowa	Tak		z drogi publicznej przez dz. 1589/8
4.	1074/1	0,0986	KN1N/00045689/4	Użytkowanie wieczyste	tereny komunikacyjne	Niezabudowana		Nie	BRAK	Brak planu	Tak		z drogi publicznej przez dz. 1589/8
5.	846/16	0,0295	KN1N/00045689/4	Użytkowanie wieczyste	tereny komunikacyjne	Niezabudowana		Nie	BRAK	Brak planu	Tak		z drogi publicznej przez dz. 1589/8

Właściciel/Użytkownik (spółka):

PAK KWB Konin S.A.

Lokalizacja:

Kleczew, ul. 600lecia 9

Termin przekazania nieruchomości:

Do 30 dni od pozyskania zgód korporacyjnych

Razem powierzchnia [ha]:

0,8184

Razem powierzchnia zabudowy [m2]:

966,5

Uwagi:

Brak uwag.

Załącznik nr 1. Szczegółowe informacje

Kompleks inwestycyjny Kazimierz Biskupi, lokalizacja: Kazimierz Biskupi oraz Kamienica

Lp.	Nr działki	Pow. dz. [ha]	Nr księgi wieczystej	Tytuł prawny	Przeznaczenie w PZP	Rodzaj nieruchomości	Powierzchnia użytkowa [m2]	Czy występują obciążenia hipoteką lub inne	Czy występuje służebność	Rodzaj obecnej służebności	Czy występuje konieczność ustanowienia nowej służebności	Opis nowej służebności	Opis dojazdu do działki
1.	1625/45	0,2542	KN1N/00090433/5	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Zabudowana	488,4	Nie	Tak		Tak		z drogi publicznej przez drogę wewnętrzną 1625/37 i 1625/36
2.	1625/47	0,2494	KN1N/00051995/7	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Zabudowana	150,7	Nie	Tak		Tak		z drogi publicznej przez drogę wewnętrzną 1625/48
3.	1625/63	0,7794	KN1N/00051995/7	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Zabudowana	1278	Nie	Tak		Tak		z drogi publicznej przez drogę wewnętrzną 1625/48
4.	1625/64	0,5522	KN1N/00051995/7	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Zabudowana	47	Nie	Tak		Tak		z drogi publicznej przez drogę wewnętrzną 1625/48 i 1625/65
5.	1625/92	0,3417	KN1N/00051995/7	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Zabudowana	913	Nie	Tak		Tak		z drogi publicznej przez drogę wewnętrzną 1625/48
6.	1625/88	0,7277	KN1N/00051995/7	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Zabudowana	1044	Nie	Tak		Tak		z drogi publicznej przez drogę wewnętrzną 1625/87, 1625/76 i 1625/48
7.	1625/86	0,3446	KN1N/00051995/7	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Zabudowana	234	Nie	Tak		Tak		z drogi publicznej przez drogę wewnętrzną 1625/87, 1625/76 i 1625/48
8.	1620/2	0,4346	KN1N/00043968/0	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Zabudowana	67,17	Nie	Tak		Tak		z drogi publicznej przez działkę 149/2
9.	149/2	0,1385	KN1N/00043968/0	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Zabudowana	251,22	Nie	Tak		Tak		z drogi publicznej
10.	149/3	0,5832	KN1N/00043968/0	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Zabudowana	788,37	Nie	Tak		Tak		z drogi publicznej
11.	175/1	1,3128	KN1N/00072225/2	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Zabudowana	1360,2	Nie	Tak		Tak		z drogi publicznej
12.	175/2	0,6211	KN1N/00072225/2	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Zabudowana	1422,15	Nie	Tak		Tak		z drogi publicznej
13.	175/6	0,186	KN1N/00072225/2	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Zabudowana	323,79	Nie	Tak		Tak		z drogi publicznej przez działkę 175/3
14.	175/5	0,1822	KN1N/00072225/2	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Zabudowana	1574,37	Nie	Tak		Tak		z drogi publicznej przez działkę 175/3
15.	1625/82	2,7496	KN1N/00051995/7	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Zabudowana	1077,02	Nie	Tak		Tak		z drogi publicznej przez działkę 175/3
16.	175/10	0,0416	KN1N/00072225/2	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Zabudowana	64	Nie	Tak		Tak		z drogi publicznej przez działkę 175/3
17.	175/4	0,0218	KN1N/00072225/2	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Zabudowana	122	Nie	Tak		Tak		z drogi publicznej przez działkę 175/3
18.	175/7	1,5584	KN1N/00073407/9	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Zabudowana	2642,69	Nie	Tak		Tak		z drogi publicznej
19.	132/6	0,7946	KN1N/00050293/9	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Niezabudowana		Nie	Tak		Tak		z drogi publicznej przez działkę 175/11
20.	1625/80	0,1268	KN1N/00051995/7	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Zabudowana	157,6	Nie	Tak		Tak		z drogi publicznej przez działkę 175/11, 175/8
21.	1625/90	0,0775	KN1N/00051995/7	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Zabudowana	30,4	Nie	Tak		Tak		z drogi publicznej przez działkę 175/3, 1625/81
22.	1625/91	0,0089	KN1N/00051995/7	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Niezabudowana		Nie	Tak		Tak		z drogi publicznej przez działkę 175/3
23.	1625/87	0,1261	KN1N/00051995/7	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Niezabudowana		Nie	Tak		Tak		z drogi publicznej przez drogę wewnętrzną 1625/76 i 1625/48
24.	1625/53	3,5817	KN1N/00051995/7	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Niezabudowana		Nie	Tak		Tak		z drogi publicznej
25.	1625/97	2,3506	KN1N/00051995/7	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Niezabudowana		Nie	Tak		Tak		z drogi publicznej
26.	1625/54	0,8707	KN1N/00051995/7	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Niezabudowana		Nie	Tak		Tak		z drogi publicznej
27.	1625/33	0,054	KN1N/00051995/7	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Niezabudowana		Nie	Tak		Tak		z drogi publicznej
28.	1625/35	0,0186	KN1N/00051995/7	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Niezabudowana		Nie	Tak		Tak		z drogi publicznej
29.	1625/38	0,4093	KN1N/00051995/7	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Niezabudowana		Nie	Tak		Tak		z drogi publicznej
30.	1625/42	0,0039	KN1N/00051995/7	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Niezabudowana		Nie	Tak		Tak		z drogi publicznej
31.	1625/41	0,0043	KN1N/00051995/7	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Niezabudowana		Nie	Tak		Tak		z drogi publicznej
32.	1625/43	0,4809	KN1N/00051995/7	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Niezabudowana		Nie	Tak		Tak		z drogi publicznej przez drogę wewnętrzną 1625/48
33.	1625/44	0,4607	KN1N/00051995/7	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Niezabudowana		Nie	Tak		Tak		z drogi publicznej przez drogę wewnętrzną 1625/48
34.	1625/46	0,9402	KN1N/00051995/7	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Niezabudowana		Nie	Tak		Tak		z drogi publicznej przez drogę wewnętrzną 1625/48
35.	1625/65	0,0745	KN1N/00051995/7	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Niezabudowana		Nie	Tak		Tak		z drogi publicznej przez drogę wewnętrzną 1625/48
36.	1625/66	0,1827	KN1N/00051995/7	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Niezabudowana		Nie	Tak		Tak		z drogi publicznej przez drogę wewnętrzną 1625/48
37.	1625/81	0,1175	KN1N/00051995/7	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Niezabudowana		Nie	Tak		Tak		z drogi publicznej przez działkę 175/3
38.	1625/83	0,0053	KN1N/00051995/7	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Niezabudowana		Nie	Tak		Tak		z drogi publicznej przez działkę 175/11
39.	1625/89	0,0199	KN1N/00051995/7	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Niezabudowana		Nie	Tak		Tak		z drogi publicznej przez działkę 175/3 i 1625/81
40.	1625/99	0,1232	KN1N/00051995/7	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Niezabudowana		Nie	Tak		Tak		z drogi publicznej przez drogę wewnętrzną 1625/48

L.p.	Nr działki	Pow. dz. [ha]	Nr księgi wieczyste	Tytuł prawny	Przeznaczenie w PZP	Rodzaj nieruchomości	Powierzchnia użytkowa [m2]	Czy występują obciążenia hipoteką lub inne	Czy występuje służebność	Rodzaj obecnej służebności	Czy występuje konieczność ustanowienia nowej służebności	Opis nowej służebności	Opis dojazdu do działki
41.	1620/1	0,3102	KN1N/00043968/0	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Niezabudowana		Nie	Tak		Tak	z drogi publicznej przez działkę 149/3	
42.	175/3	0,3922	KN1N/00073407/9	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Niezabudowana		Nie	Tak		Tak	z drogi publicznej	
43.	175/8	0,2028	KN1N/00072225/2	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Niezabudowana		Nie	Tak		Tak	z drogi publicznej przez działkę 175/11	
44.	175/9	0,0113	KN1N/00072225/2	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Niezabudowana		Nie	Tak		Tak	z drogi publicznej przez działkę 175/7	
45.	175/11	1,2326	KN1N/00073407/9	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Niezabudowana		Nie	Tak		Tak	z drogi publicznej	

Właściciel/Użytkownik (spółka):

Lokalizacja:

Termin przekazania nieruchomości:

Razem powierzchnia [ha]:

Razem powierzchnia zabudowy [m2]:

Uwagi:

Użytkownikiem działki 1625/45 jest ZE PAK S.A.; użytkownikiem pozostałych jest PAK Kopalnia Węgla Brunatnego Konin S.A.

Kazimierz Biskupi oraz Kamienica

Do 30 dni od pozyskania zgód korporacyjnych - do omówienia

24,06

14036,08

Dwa podmioty sprzedające (użytkownikiem działki 1625/45 jest ZE PAK S.A.; użytkownikiem pozostałych jest PAK Kopalnia Węgla Brunatnego Konin S.A.). Wymaga to sporządzenia dwóch aktów notarialnych.

Załącznik nr 1. Szczegółowe informacje

Kompleks gastronomiczno - hotelowy w Turku, lokalizacja: Turek, ul. Uniejowska

L.p.	Nr działki	Pow. dz. [ha]	Nr księgi wieczystej	Tytuł prawny	Przeznaczenie w PZP	Rodzaj nieruchomości	Powierzchnia użytkowa [m2]	Czy występują obciążenia hipoteką lub inne	Czy występuje służebność	Rodzaj obecnej służebności	Czy występuje konieczność ustanowienia nowej służebności	Opis dojazdu do działki
1.	544/10	0,4072	KN1T/00028169/3	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Zabudowana	3805,97	Nie	Nie	Brak służebności	Nie	Dojazd z drogi publicznej
2.	544/17	0,2603	KN1T/00028169/3	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Niezabudowana		Nie	Nie	Brak służebności	Nie	Dojazd z drogi publicznej
3.	544/13	0,0458	KN1T/00028169/3	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Niezabudowana		Nie	Tak	Gruntowa	Nie	Dojazd z drogi publicznej
4.	544/4	0,0724	KN1T/00028169/3	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Niezabudowana		Nie	Nie	Brak służebności	Nie	Dojazd z drogi publicznej

Właściciel/Użytkownik (spółka): PAK KWB Adamów S.A. w likwidacji
Lokalizacja: Turek, ul. Uniejowska
Termin przekazania nieruchomości: Do 30 dni od pozyskania zgód korporacyjnych
Razem powierzchnia [ha]: 0,7857
Razem powierzchnia użytkowa [m2]: 3805,97
Uwagi: prawo pierwokupu przez Najemcę/Dzierżawcę

Załącznik nr 1. Szczegółowe informacje

Kompleks inwestycyjny Warenka, lokalizacja: Warenka 23

L.p.	Nr działki	Pow. dz. [ha]	Nr księgi wieczystej	Tytuł prawny	Przeznaczenie w PZP	Rodzaj nieruchomości	Powierzchnia użytkowa [m2]	Czy występują obciążenia hipoteką lub inne	Czy występuje służebność	Rodzaj obecnej służebności	Czy występuje konieczność ustanowienia nowej służebności	Opis dojazdu do działki
1.	183	3,59	KN1T/00030336/2	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Zabudowana		Brak	Brak	Brak służebności	Tak	Dojazd z drogi publicznej
2.	186	9,2	KN1T/00030336/2	Użytkowanie wieczyste	Brak planu	Zabudowana		Brak	Brak	Brak służebności	Tak	Dojazd z drogi publicznej
3.	62/1	0,05	KN1T/00036918/8	Własność	Brak planu	Zabudowana		Brak	Brak	Brak służebności	Tak	Dojazd z drogi publicznej

Właściciel/Użytkownik (spółka):

PAK KWB Adamów S.A. w likwidacji

Lokalizacja:

Warenka 23

Termin przekazania nieruchomości:

Do 30 dni od pozyskania zgód korporacyjnych

Razem powierzchnia [ha]:

12,84

Razem powierzchnia zabudowy [m2]:

ok 17000

Uwagi:

w trakcie podziału geodezyjnego.